



# 深田貴美子 《いっぽいっぽ通信》

1期目「学びと課題整理」 2期目「調査と政策提言」  
3期目「決断と実行！」——「結果重視」の活動展開中！

## 「市民ニーズ」をとらえた まちづくりに取り組め！



### 9月議会

#### 重要課題

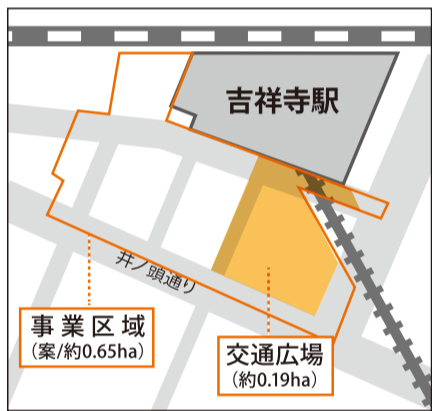
1

### 「吉祥寺南口再開発」—— 「商業用地の高額課税を受けとりながら、 市民にいつまでも還元しない」のは、 「不作為の極み」



吉祥寺駅周辺  
東西南北エリア

市は、交通課題解決が最優先。加えて、駅前商業用地での「マンション」建設に「NO!」と言います。とはいえ、具体的な南口の構想を持っているわけではありません。ならば、とにかく「武蔵野公会堂」を活用した「プランづくり」を始めべきです。



### 12月議会

#### 重要課題

3

### 「武蔵野市民文化会館」になぜ 総工費約43億円も投入するのか？



### だれが考えても、「武蔵野公会堂」 (昭和39年竣工)が先だろう!!

昭和58年  
竣工なのに!

総額約55億円

借地料約12億円+総工費約43億円

### 武蔵野市民 文化会館改修

昭和58年に借地(年間約4000万円)に、総額約52億円で竣工した物件でした。舞台「セリ」や「奈落」の劣化補修はさておき、エスカレーターを設置するために、階段は3段増となる本末転倒の設計。委託先の「武蔵野市文化事業団」は、竣工時の事業者「随意契約」でメンテナンスを依頼し続けていました。専門家の助言と市民回答者の76%が「市民文化会館は統廃合」と回答したアンケートの結果も公表しなかった事業になりました。

「武蔵野市公共施設再編に関する研究報告書」東洋大学  
[www.toyo.ac.jp/uploaded/attachment/10900.pdf](http://www.toyo.ac.jp/uploaded/attachment/10900.pdf)



#### 重要課題

2

### 「マンションとマンションの 災害連携」を市が応援します!



吉祥寺南口再開発が進まないのであれば、せめて駅周辺の減災・防災力を向上させましょう。平成25年度26年度国交省補助事業で「ルネ吉祥寺」さんは、「災害時マンション生活継続計画」を策定。今度は、隣接の「吉祥寺コーポ」と連携して、公会堂街区を中心に、概ね南町1丁目街区の「災害時助け合い体制づくり」に臨みます。災害対策基本法が定める「地区防災計画」への足掛かりです。



#### 重要課題

4

### 学校施設複合化! 「保育園+高齢者デイ」を!

学校改築 = **子どもたちの豊かな育ち**  
認可保育園+高齢者デイ+自校式給食

学校教育法の改正により、「小中一貫」が、義務付けられました。地域参加の「コミュニティスクール」導入の検討も必要となります。児童は減少しましたが、待機児・高齢者は増加。学校に、「認可保育園・高齢者デイ」をとの声が増えています。すべての小中学校に「自校式給食調理施設」を整備して、出来立ての食育給食!災害時は、炊き出し拠点に。整備推進を求めました!



聞かせてね!  
みなさんの声を!

1

平成28年「吉祥寺図書館内装改修」で学習スペースがなくなります。あなたのお考えをお聞かせください。

2

毎日の生活や学校で悩み事はありませんか。名前や連絡先はふせてお話しをお聞きます。

ご意見、ご要望を聞かせてください!

メール ✉ [ippo-ippo@fukakimi.net](mailto:ippo-ippo@fukakimi.net)  
または電話 ☎ 090-8025-4457まで

東町市民(50代女性)

問題あり!  
市民文化会館内装改修議案!

市民文化会館内装改修議案は、  
ずいぶんと議会でも問題があったようね。

東町市民(50代女性)

南町市民(40代女性)

どうなるの?

武蔵野公会堂はどうなるの?  
公会堂こそ建て替えが  
必要では?

本町市民(50代女性)

こ

吉祥寺  
経済成長  
戦略!

にあり!

吉祥寺は、いつまでも人を惹きつけ、  
未来を創り出すエネルギーと  
活力を発信し、  
人を育てるインキュベーターで  
なければならないのよ!

